

LICITACION PÚBLICA DE OBRA No.1 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FUOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSORCIO SAN PEDRO

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptacion y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)		CUMPLE
1	Requisito 2	Aval tecnico (ANEXO 15)		CUMPLE
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratacion		CUMPLE
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente		CUMPLE
5	Requisito 5	El valor facturado de los contratos sume por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación		CUMPLE
	Requisito 6	Experiencia General y especifica	Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMLV a la fecha de terminación del contrato.	CUMPLE
	Requisito 7		Para las agrupaciones 1; 2; 3; 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	NO CUMPLE
	Requisito 8		En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	CUMPLE
	Requisito 9		Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificación tenga un area minima de intervención de 1000 metros cuadrados	CUMPLE
	Requisito 10		Para la Agrupación No.7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	NO CUMPLE NO APORTA CERTIFICACION DE PATRIMONIO CULTURAL
			Estructura Plural	
	Requisito 11	Experiencia	Todos los integrantes de la estructura plural deben aportar como mínimo un porcentaje del 20% de la experiencia solicitada	CUMPLE
	Requisito 12	Porcentaje de la participación	El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia debere tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participacion del 50%	CUMPLE
	Requisito 13		Ninguno de los integrantes del proponente plural, podra tener un porcentaje de participacion en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	CUMPLE

LA CERTIFICACION APORTADA ES PARA 4 DEPARTAMENTOS

DESCRIPCIÓN		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a las que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	1	\$ 848,312,183	X
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	2	\$ 655,845,764	X
				3	\$ 825,903,781	X
				4	\$ 574,186,643	X
				5	\$ 885,374,193	X
				6	\$ 1,439,504,934	X
				7	\$ 1,269,601,051	X

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	Nº DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m²	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMLV	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	1 (RAFAEL MOGOLLON)	EJERCITO NACIONAL	RAFAEL MOGOLLON	Construccion alojamiento de tropa de 4 pisos para el El Batallon de PM-15 BACATA, BAS 13	\$ 8,497,687,191.00	085/2012	100%	2,013	4,487.00	589,500	\$ 14,415	\$ 10,495,792,140
2	45 (RAFAEL MOGOLLON)	INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGIA	CONSORCIO UCI PEDIATRICA	EFFECTUAR LAS OBRAS CIVILES PARA LA ADECUACION DE UNA (1) UCI PEDIATRICA EN EL QUINTO PISO, REMODELACION DEL SEXTO PISO DEL EDIFICIO DE HOSPITALIZACION ALA NOROCCIDENTAL INCLUYENDO REFORZAMIENTO ESTRUCTURA DE CONCRETO REFORZADO, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELECTRICAS, RED CONTRA INCENDIO EN ACERO AL CARBON, REDES DE VOZ Y DATOS, SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, Y VENTILACION MECANICA, SISTEMA DE GASES MEDICINALES.	\$ 4,065,611,284.60	1026 DE 2009	20%	2,010	705.00	515,000	\$ 7,894	\$ 1,149,549,541
3	21 (FRANS COCK)	SUPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	Union Temporal Trabajo Bolivar Valle 2014	REALIZAR LAS OBRAS DE REPOSICION Y ADECUACION DE 9 OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL MEDELLIN NORTE, BOGOTA NORTE, GIRARDOT, LA PALMA, NEIVA, CAJAMARCA, GUAMO ESPINAL E IBAGUE DE LA AGRUPACION UNO CENTRO ANDINA	\$ 682,475,239.08	435 DE 2016	90%	2,017	3,635.60	737,717	\$ 925	\$ 606,156,570

OBSERVACIONES: LA CERTIFICACION No 3 INDICA QUE SE REALIZO OBRA EN MAS DE 5 MUNICIPIOS O CIUDADES EN 4 DEPARTAMENTOS DIFERENTES, POR LO CUAL NO CUMPLE, TODA VEZ QUE SE SOLICITAN EN 5 DEPARTAMENTOS DIFERENTES.

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSORCIO SAN PEDRO

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA: Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nuevas o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
LUIS EDUARDO ANGULO		79,154,809	25700-27392	21 de enero de 1988	15 de abril de 2019	ARQUITECTO	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE DOS EDIFICIOS DE SEIS (6) ALOJAMIENTOS C/U PARA SUB OFICIALES TRIPULACION DE REACCION EN EL COMANDO AEREO DE COMBATE No 5.	CONSORCIO LLANO GRANDE	AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES	040-05	27 de febrero de 2006	20 de enero de 2007	0.9
2	CONSTRUCCION DE LA EDIFICACION DEL ESCUADRON AEROTACTICO DEL GRUPO AERERO DEL ORIENTE UBICADO EN MARANDUA VICHADA	CONSORCIO TERCAY	FUERZA AEREA COLOMBIANA	052-01-A-CACOM-DINSA-2006	2 de febrero de 2007	2 de noviembre de 2007	0.7
3	Construcción y adecuaciones de las obras civiles, instalaciones eléctricas, amueblamiento, sistema de aire acondicionado, red de voz, datos y sistema de seguridad electrónica, adecuación de obra civil y acústica de dos estudios para emitir programas de la planta física, para la nueva sede del canal de televisión Tele Antioquia en la ciudad de Medellín	CONSORCIO ANTIOQUIA 2011	TELEANTIOQUIA	CONTRATO DE OBRA 01 DE MARZO 10 DE 2011	10 de marzo de 2011	30 de enero de 2012	0.9
4	Mantenimiento a todo costo de edificios de vivienda fiscal para oficiales y suboficiales en las ciudades de Montería y Medellín.	CONSTRUCTORA VELEZGO	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO	067 DE 2012	8 de julio de 2012	8 de noviembre de 2012	0.3
5	CONSTRUCCION DE LA LINEA DE VUELO RAMPA SUR DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No 2	SOLUCIONES SURAMERICANA LTDA	FUERZA AEREA COLOMBIANA	104E-CACOM-2-GRUAL-2013	4 de julio de 2013	14 de diciembre de 2013	0.4
6	MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS ADMINISTRATIVAMENTE POR EL CENAC EN EL FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA Y FUERTE MILITAR DE AMAZONAS.	SOLUCIONES SURAMERICANA LTDA	FUERZAS MILITARES CENAC TOLEMAIDA	176-CENAC-2014	11 de febrero de 2014	11 de julio de 2014	0.4
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO CUMPLE	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS) CUMPLE	31.6	VIGENCIA MATRÍCULA CUMPLE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (3 AÑOS) CUMPLE	3.6

OBSERVACION:

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
JHON JAIRO SALINAS GOMEZ		94,426,831	25202-086180	17 de mayo de 2001	8 de agosto de 2019	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE PISCINAS, VESTIERES BATERIAS DE BAÑOS, OFICINAS Y GRADERIAS DE ESCUELA DE ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO TACTICO ESERT EN TOLEMAIDA	SOLUCIONES SURAMERICANA LTDA	EJERCITO NACIONAL	473-BASEN-2013	10 de julio de 2013	22 de julio de 2014	1.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO CUMPLE	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS) CUMPLE	18.2	VIGENCIA MATRÍCULA CUMPLE	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS) CUMPLE	1.0

OBSERVACION:

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: CONSORCIO SAN PEDRO

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
DANIEL FELIPE GARCIA		1,070,604,861	25202-283534	21 de agosto de 2014	8 de agosto de 2019	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE LA PRIMERA FASE ESTACION DE POLICIA DE ZAPAYAN EN EL DEPTO DE MAGDALENA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	CONSORCIO BIOVERDE	POLIA NACIONAL	PN-DIRAF-06-6-10201-16	5 de diciembre de 2016	15 de octubre de 2017	0.9
2	CONSTRUCCION DE LA ENFERMERIA Y CASINO MIXTO PARA EL BATALLON ENERGETICO Y VIAL BAEV 19 UBICADO EN PUERTO RICO CAQUETA	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES	001-135-2015	31 de diciembre de 2015	26 de abril de 2016	0.3
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	1.2
		CUMPLE	CUMPLE	5.0	CUMPLE	CUMPLE	
OBSERVACION:							
Residente de OBRA 3 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
DALARIEL CORDOBA		11,805,725	05202176880 ANT	19 de noviembre de 2009	8 de agosto de 2019	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DEL HOGAR AGRUPADO DEL BARRIO LAS ESMERALDA	EDWIN IBRAGUEN SANCHEZ	MUNICIPIO DE QUIBDO		10 de mayo de 2010	10 de diciembre de 2010	0.6
2	CONSTRUCCION DE COLISEO DEPORTIVO	ROY ALEJANDRO RODRIGUEZ MORENO	CORREJIMIENTO DEL VALLE		5 de enero de 2015	1 de marzo de 2016	1.2
3	CONSTRUCCION BODEGA TERMINAL DE TRANS'PORTE	INGERCOL LTDA	MUNICIPIO DE CONDOTO		10 de enero de 2011	14 de marzo de 2011	0.2
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	2.0
		CUMPLE	CUMPLE	9.7	CUMPLE	CUMPLE	